

Förslag skötselpolicy för Vreta-Ytternäs Samfällighetsförening

Vid skötselpolicyens tillkomst bör:

- A. De av samfällighetens gemensamma ytor som inte anses vara ringa/obetydliga i storlek och/eller sakna praktisk nytta indelas i definierade ytor och tilldelas en benämning
- B. Ett antal karaktärstyper för gemensamma ytor definieras (ex gräsmatta, ängsmark, gallrad skog, urskog etc) av kunnig(a) medlem(mar).
- C. För varje karaktärstyp utarbetas en skötselplan som syftar att upprätthålla en karaktärstyp över tid. Denna skötselplan är *vägledande* i arbetet att upprätthålla karaktärstypen.
- D. De i punkt A definierade ytorna tilldelas en karaktärstyp utifrån sitt rådande nuläge vid skötselplanens tillkomst.

Årsmötets mandat

- E. Förändring av skötselplanens innehåll bör i första hand begränsas till att:
 1. Definiera nya ytor utifrån inkomna motioner som tilldelas benämningar och klassificeras enligt karaktärstyp.
 2. Omdefiniera befintligt benämnda ytor så som att exempelvis utöka eller dela upp befintliga ytor.
 3. Tillföra nya karaktärstyper utifrån inkomna motioner, samtidigt som avvägning sker mot behovet av att hålla ned antalet karaktärstyper för att göra skötselplanen överskådlig och hanterbar.
 4. Att utifrån de vägledande principerna fatta beslut om ändringar i karaktärstyp för ett område utifrån inkomna motioner.

Styrelsens uppdrag

- F. Styrelsen har i uppgift att sörja för att den av årsmötet beslutade skötselplanerna följs.
- G. Att utöver punkt F ombesörja det löpande underhåll som krävs så att lagar och regler följs samt att erforderlig säkerhet uppnås för boende och trafik.
- H. Med regelbunden periodicitet (förslagsvis årligen) kontrollera de enligt punkt A och E definierade ytorna och säkerställa att den beslutade karaktären är bibehållen.

Vägledande principer

- I. Att de av skötselplanen angivna åtgärderna för att upprätthålla ytans karaktär i första hand ombesörjs av de närboende medlemmarna, Midsommarängen undantaget.
- J. Att beslut om förändringar i skötselplaner görs med långsiktiga perspektiv och därmed i praktiken undviks att regelbundet omprövas. Ett områdes karaktär tar av naturen lång tid att förändra, vilket också bör återspeglas i de antal beslut som fattas för ett område.
- K. Att åsikter och önskemål från de medlemmar som bor geografiskt nära ett område, och/eller bidrar till att upprätthålla områdets karaktär, ges särskild hänsyn vid beslut.
- L. Att beivra åtgärder som riskerar att exkludera vissa medlemmars tillgång till områden alternativt "muta in" områden för vissa medlemmars räkning.

Intäkter

- M. Alla intäkter som genereras av Samfällighetens yta ska tillfalla Samfälligheten.